

芜湖市公共资源交易监督管理局

芜湖市 2022 年第一期县市区交易文件 联合检查通报

各县市区发改委（公管局）：

为加强对工程建设项目招投标、政府采购活动中事后监管，进一步清理公共资源交易领域不合理限制，优化营商环境，根据《芜湖市政府性资金招标采购项目“双随机、一公开”检查方案》（公管〔2022〕30号）有关要求，我局组织开展了2022年第一期县市区交易文件联合检查。现将有关情况通报如下：

一、总体情况

本次联合检查范围为各县市区2022年1-4月进入市公共资源交易平台，采用公开招标方式交易的政府性资金工程建设项目和政府采购项目，其中无为市27个、南陵县29个、繁昌區31个、湾沚區31个。工程建设项目涵盖房屋建筑和市政基础设施工程、交通工程、水利工程，政府采购项目涵盖货物类和服务类。从随机抽取检查的20个项目来看，总体情况较好。

二、存在问题

1. 个别工程施工项目招标文件存在设置影响公平竞争条款问题。主要表现在评标办法中设置给本地企业加分条款。

2. 个别工程施工项目招标文件存在代理机构联系人未实名问题。主要表现在代理机构联系人姓名填写为沈工、张工等。

3. 个别工程施工项目招标文件存在监督部门填写错误问题。主要表现在招标公告中的监督部门信息应填写为县市区监督部门名称、联系地址及联系电话，但实际填写为市级监管部门。

4. 个别工程施工项目招标文件存在项目负责人资格设定不严谨问题。主要表现在招标公告中的投标人资格要求为同时具备建筑工程施工总承包资质和市政公用工程施工总承包资质，但项目负责人仅要求建筑工程建造师资格，项目负责人存在超执业范围工作的风险。

5. 个别政府采购项目采购文件存在设置不可竞争费问题。主要表现在要求“中标人过户后缴纳经评估的车辆认购费1523258元，包含在投标报价中，并注明此项不可竞争。”，该项条款设置依据不足。

6. 个别政府采购项目采购文件存在设置金额业绩、不可竞争费和要求中标企业垫资等问题。主要表现在：一是设置合同金额1亿元及以上工程总承包业绩的加分条款；二是采购需求中要求“地方配套资金由中标公司垫付，垫付的资金（除临湖片区外）根据考核情况分6年付清（含1年建设期），地方配套资金分5年平均返还工程款”；三是本项目设计费680万元设置为不可竞争费用；该项条款设置依据不足。

7. 少数项目使用通用范本或修改范本未按规定提供情况说明。

三、整改要求

1. 压实推进责任。各县市区发改委（公管局）要扎实推进招标人主体责任制，针对本次检查中发现的问题，敦促招标采购人及时整改，并将整改情况反馈我局。

2. 强化监督管理。各县市区发改委（公管局）要切实担负起招标采购文件监督管理职责，开展自查自纠，加强在线监测，坚决清理招标采购文件中设置的各类隐形壁垒、影响公平竞争、破坏市场环境等不合理限制条件，持续优化营商环境。

3. 加强宣传引导。各县市区发改委（公管局）要加强公共资源交易政策法规宣传，引导招标采购人合理、合法编制招标采购文件。

附件：2022 年第一期县市区交易文件联合检查项目表

芜湖市公共资源交易监督管理局

2022 年 5 月 19 日



2022年第一期县市区交易文件联合检查问题汇总表

序号	项目编号	项目名称	招 标（采 购）方式	招标采购人	代理机构	预算/控制价（元）	是否启用信用标	是否按规定使用范本（通用/修改）	存在问题	备注
1	WH11GC2022JT4412	2022年南陵县春双路升级改造工程施工段	公开招标	南陵县交通运输综合管理服务中心	芜湖东安建设工程有限公司	35467443.87	启用	是	无	
2	WH11GC2022FJ4885	南陵县城东实验初中新建工程	公开招标	南陵县重点工程建设管理处	安徽鼎信项目管理股份有限公司	87302917.38	启用	修改范本	设置给本地企业加分条款。	
3	WH11GC2022SL4807	南陵县金坝清溪河生态清洁小流域综合治理工程	公开招标	南陵县三里镇人民政府	安徽求是工程建设咨询有限公司	10511084.73	启用	是	无	
4	WH11GC2022SZ4803	南陵县籍山镇创业园桂塘路道排工程	公开招标	南陵县籍山镇人民政府	安徽邦大工程咨询有限公司	4848459.54	4	是	无	
5	WH11GC2022HW4178	南陵县家发中学智慧校园采购项目	公开招标	南陵县家发中学	重庆凯弘工程咨询有限公司	13816877	未启用	是	无	
6	WH12GC2022SL4663	空港经济区保税物流中心项目水系改造工程施工	公开招标	芜湖市湾沚区水务局	江苏立信建设工程造价咨询有限公司	10023782.21	启用	是	无	
7	WH12GC2022FJ4689	湾沚区共同富裕示范区先行启动区建设项目	公开招标	芜湖市湾沚区陶辛镇人民政府	安徽中恒建设工程有限公司	59200000	未启用	通用范本	项目负责人资格设置不严谨。	
8	WH12GC2022SZ4583	芜湖市湾沚区湾沚镇2022年老旧小区改造项目-----罗福湖片区百货公司片区化肥厂片区工程（一标段）	公开招标	芜湖市湾沚区湾沚镇人民政府	安徽邦大工程咨询有限公司	5349188.92	未启用	是	无	
9	WH12GC2022JT4810	芜湖市湾沚区湾沚镇2021年森林防火应急通道项目一标段	公开招标	芜湖市湾沚区湾沚镇人民政府	安徽中恒建设工程有限公司	6303769	未启用	是	招标公告行政监管部门填写错误。	
10	WH12CG2022FW4237	湾沚区六郎镇农村生活垃圾治理项目	公开招标	芜湖市湾沚区六郎镇人民政府	无为县银联工程造价咨询有限公司	21000000	启用	是	设置不可竞争费（车辆认购费1523258元）。	

2022年第一期县市区交易文件联合检查问题汇总表

序号	项目编号	项目名称	招标（采购）方式	招标采购人	代理机构	预算/控制价（元）	是否启用信用标	是否按规定使用范本（通用/修改）	存在问题	备注
11	WH09GC2022FW4791	无为市2022年城镇老旧小区改造配套基础设施建设EPC0项目	公开招标	无为市住房和城乡建设局	芜湖中天工程咨询有限公司	344000000	启用	通用范本	①设置合同金额1亿元及以上工程总承包业绩的加分项； ②采购需求中要求“地方配套资金由中标公司垫付，垫付的资金（除临湖片区外）根据考核情况分6年付清（含1年建设期），地方配套资金分5年平均返还工程款”； ③本项目设计费680万元设置为不可竞争费用。	
12	WH09GC2022SL4327	无为市鹤毛镇六湾站重建工程	公开招标	无为市鹤毛镇人民政府	安徽能发建设项目管理有限公司	4670540.23	未启用	是	招标公告行政监管部门填写错误。	
13	WH09GC2022JT4647	无为市S220散牛路杨塘河大桥维修加固工程	公开招标	无为市交通运输局	安徽邦大工程咨询有限公司	3399303.6	未启用	是	无	
14	WH09GC2022FJ4380	无为市严桥镇尚礼周转房工程项目	公开招标	无为市严桥镇人民政府	安徽能发建设项目管理有限公司	6748095.36	未启用	是	无	
15	WH09GC2022SZ4160	无为市城乡一体化供水管网延伸工程-刘渡镇配水管网（天江水厂入户管网）工程	公开招标	无为市水务投资有限公司	华诚博远工程咨询有限公司	11819314.64	启用	是	无	
16	WH10GC2022FW4595	繁昌區智慧物业管理服务平台	公开招标	芜湖市繁昌區物业管理指导中心	芜湖中天工程咨询有限公司	3000000	未启用	是	无	
17	WH10GC2022SL4505	芜湖市繁昌區新平山河山洪沟防洪治理工程项目	公开招标	芜湖市繁昌區平铺镇人民政府	芜湖建联工程造价师事务所有限公司	7110502.66	未启用	是	无	
18	WH10GC2022JT4541	繁阳镇乡道Y214寺冲路升级改造工程	公开招标	芜湖市繁昌區繁阳镇人民政府	合普项目管理咨询集团有限公司	12755634.81	启用	是	无	
19	WH10GC2022SZ4183	繁昌區站前路(S334-富鑫路)工程	公开招标	芜湖市繁昌區重点工程建设管理中心	芜湖市正泰工程建设监理（咨询）有限责任公司	12032415.7	启用	是	无	
20	WH10GC2022SZ4057	繁昌區戴店安置小区雨污水管网等提升改造及围墙工程	公开招标	芜湖市繁昌區重点工程建设管理中心	芜湖建联工程造价师事务所有限公司	6833232.15	未启用	是	代理机构联系人未实名。	